



Fuglebjerg Kommune

Arløse By, kloakering

Information om kloakeringen

**Ved Holger Hansen og Kenny
Kragesand, Fuglebjerg Kommune
samt Henrik Bjoljahn, EnviDan**

Emner



- **Baggrunden for kloakeringen, Spildevandsplan 1999-2008 for Fuglebjerg Kommune**
- **Gennemgang af projektet:**
 - **Hvilke ejendomme er omfattet af projektet?**
 - **Hvor og hvordan placeres den fremtidige kloak?**
 - **Fuglebjerg Kommunes investeringer ifm. projektet**
- **Hvornår forventes de enkelte ejendomme at kunne tilsluttes den fremtidige kloak?**
- **Forhold vedr. tilslutning (stik, separering på egen grund, tidsfrister, lovforhold, afledning af regnvand)**
- **Ejendommens udgifter ifm. kloakeringen (tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag samt omkostninger på egen grund)**
- **Hvilke miljømæssige forbedringer opnås med den fremtidige kloak?**

Baggrunden for kloakeringen



Lov om Miljøbeskyttelse

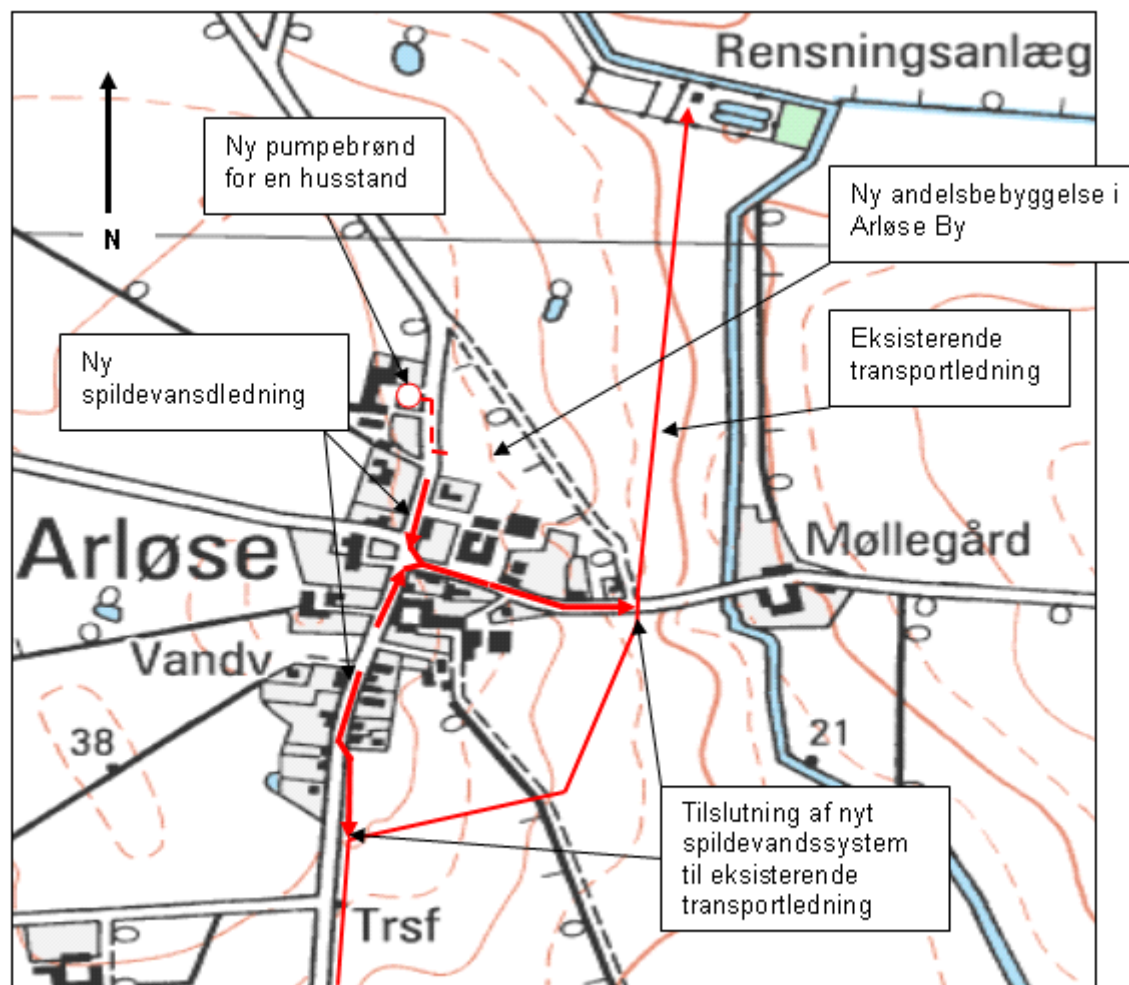
Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg

Regionplan 2001-2012 for Vestsjællands Amt

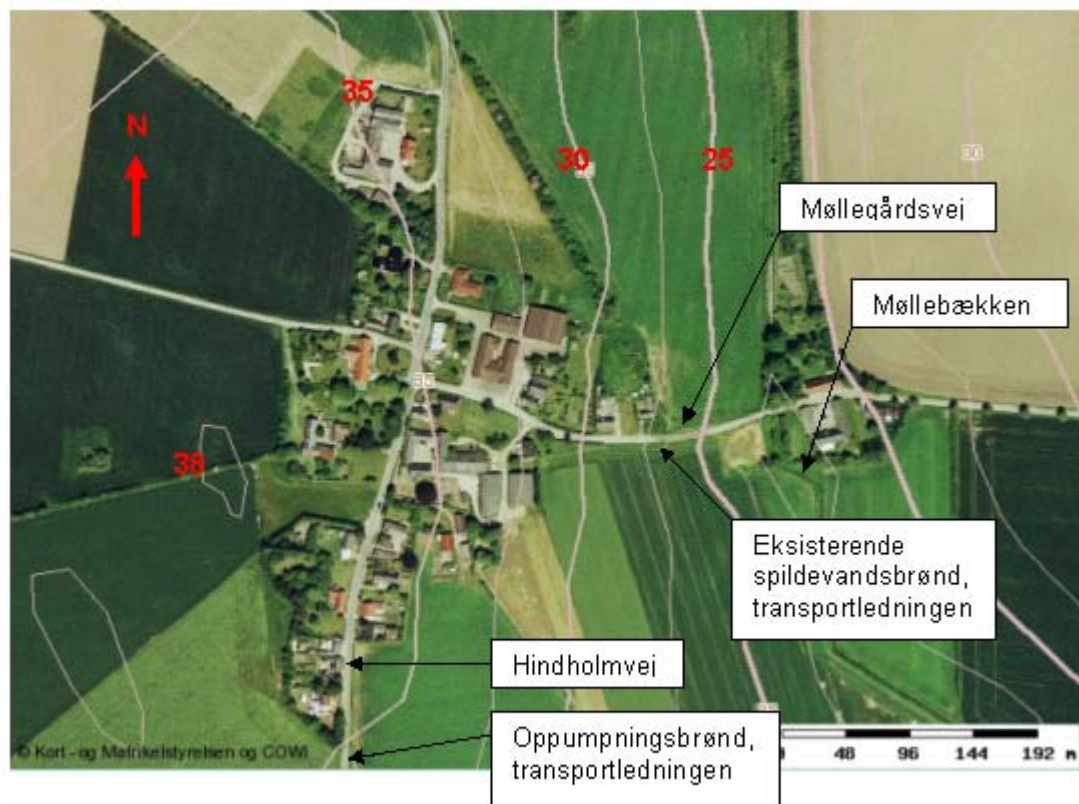
Spildevandsplan 1999-2008

Amtet har i Regionplanen 2001-2012 konstateret, at målsætningen for Møllebækken ikke er opfyldt for nogle områder, herunder nedstrøms for Fuglebjerg Renseanlæg. Det betyder, at der skal ske forbedret spildevandsrensning for ejendomme beliggende i disse oplande, herunder Arløse By.

Gennemgang af projektet



Figur 1 Principskitse, kloakering af Arløse By



Figur 2 Oversigtsbillede af Arløse By med højdekurver (ækvistand 2,5 m)

Hvilke ejendomme er
omfattet af
kloakeringen?



Hvor og hvordan placeres den fremtidige kloak?



Etablering af kloakken

Hovedledninger og brønde:

- Etableres ved traditionel opgravning
- Alle hovedledninger i Hindholmvej udføres i dimensionen Ø110 mm PVC
- Hovedledningen i Møllegårdsvej udføres i dimensionen Ø160 mm PVC.
- Alle brønde på hovedledningerne udføres i dimensionen Ø425 mm.
- Pumpebrønden udføres som færdig unit-brønd i dimensionen Ø600 mm PE

Stikledninger:

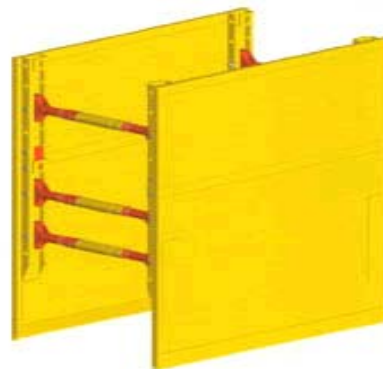
- Længde: 0-4 m. Etableres ved traditionel opgravning og i dimensionen Ø110 mm PVC
- Længde: mere end 4 m. Etableres ved styret underboring og i dimensionen Ø110 mm PE

Trykledning:

- Etableres ved traditionel opgravning i rabatarealer samt ved styret underboring i befæstede arealer. Trykledningen udføres i dimensionen Ø32-Ø40 mm PE

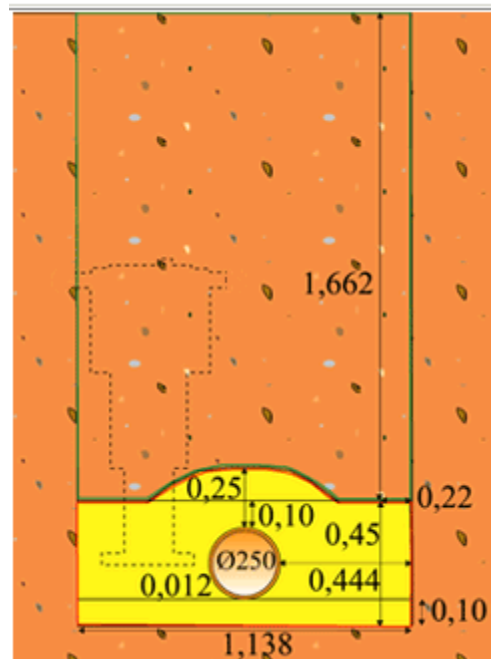
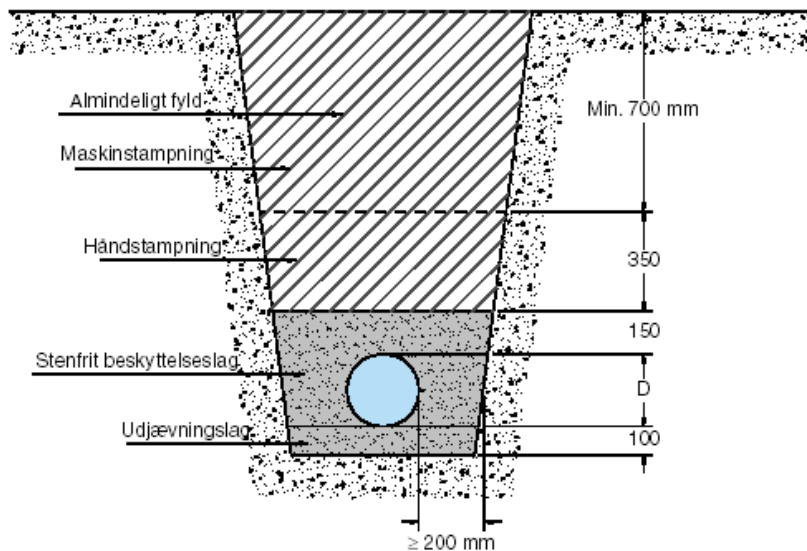
Traditionel opgravning

Hovedledninger og stikledninger m.v.

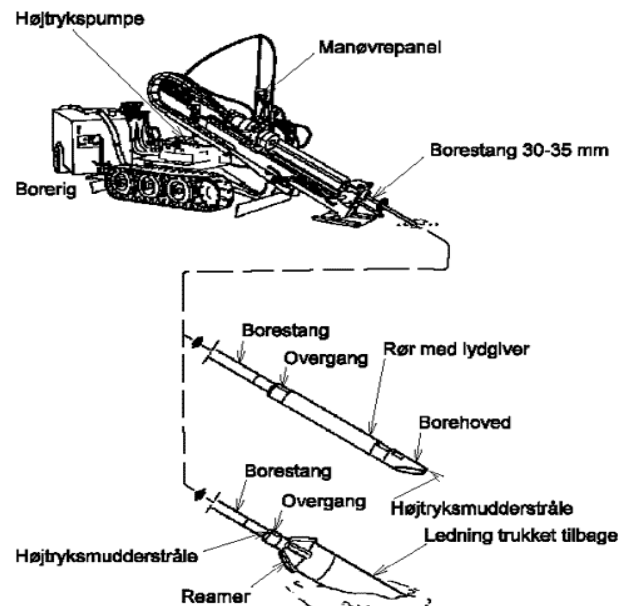


Traditionel opgravning

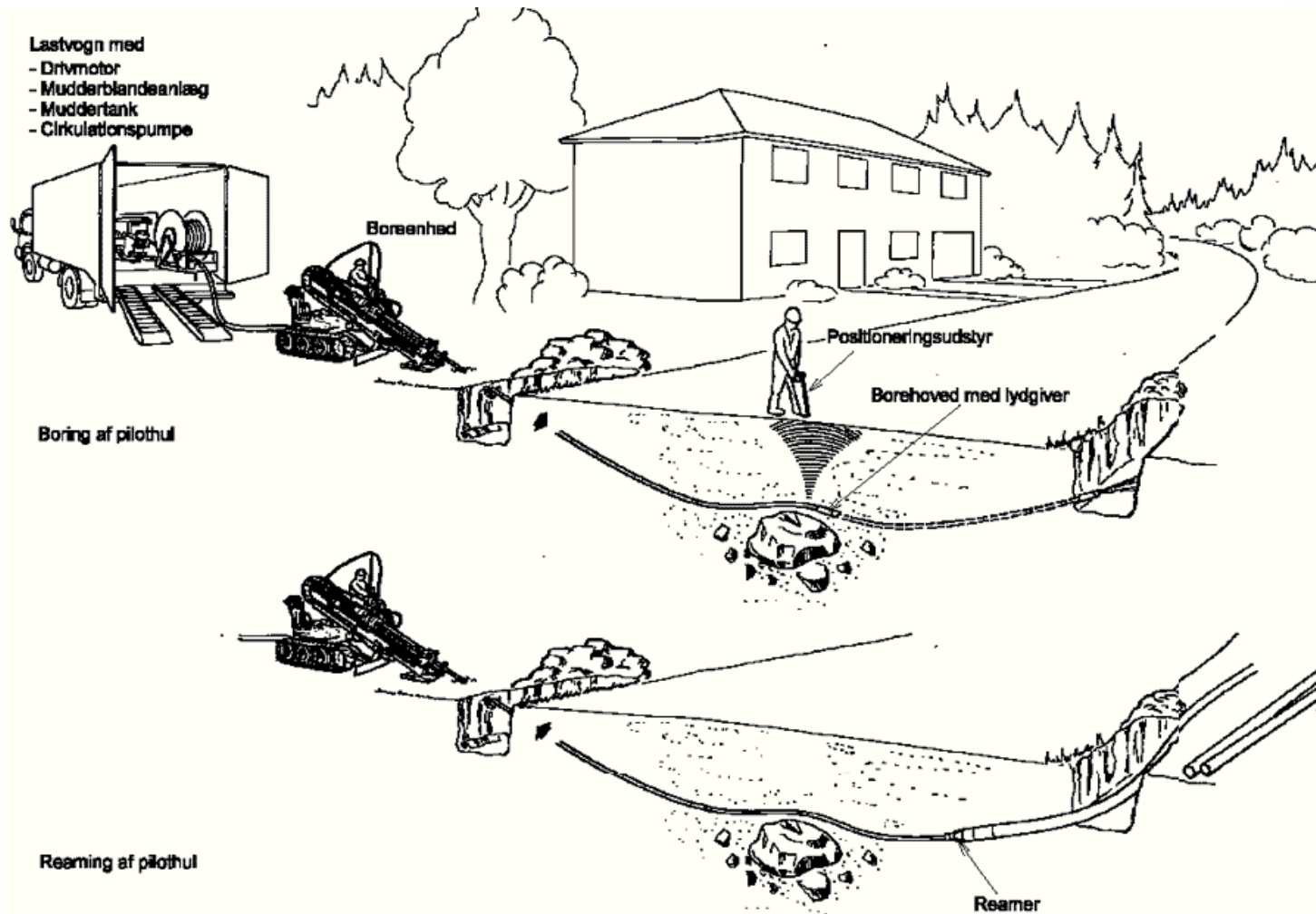
Hovedledninger og stikledninger m.v.



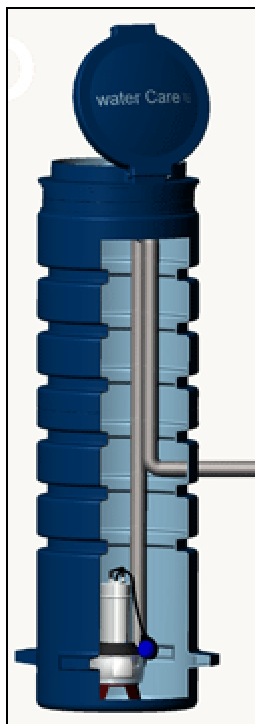
Styret underboring Stikledninger m.v.



Styret underboring Stikledninger m.v.



Pumpebrønd



Fuglebjerg Kommunes investeringer ifm. projektet

Investering i nyt spildevandssystem, Arløse By



**I Spildevandsplan 1999-2008 er der afsat 1.900.000 kr.
excl. moms, til kloakering af Arløse By**

Pengene skal dække udgifter til følgende:

- Anlægsudgifter, herunder entreprenørens udgifter til mandskab, materialer, maskiner, forsikringer, brændstof m.v.
NB! Valg af entreprenør sker ved tilbudsgivning og licitation
- Ekstern rådgivning, herunder landinspektør og geotekniker
- Ingeniør-rådgivning, herunder udarbejdelse af projektforslag, detailprojekt, udbudsmateriale, licitation samt tilsyn med anlægsarbejderne

Hvornår forventes de enkelte ejendomme at kunne tilsluttes den fremtidige kloak?

Tidsplan

Tidsplan for anlægsprojektet

I forbindelse med gennemførelse af kloakeringen af Arløse By forventes følgende tidsplan at være gældende:

- | | |
|--|---------------------|
| • Projektforslag: | Medio juli 2005 |
| • Detailprojekt | Ultimo juli |
| • Udsendelse af udbudsmateriale: | 5. august 2005 |
| • Licitation: | 29. august 2005 |
| • Forventet opstart af anlægsarbejdet: | 5. september 2005 |
| • Sluttermin for anlægsarbejdet: | ultimo oktober 2005 |

På baggrund af denne tidsplan forventes de enkelte ejendomme at kunne tilsluttes fra medio november.

Forhold vedr. tilslutning

- Stik
- Separering på egen grund
- Tidsfrister
- Lovforhold
- Afledning af regnvand

Stik

- Stik på de enkelte ejendomme afmærkes af entreprenøren med farvet kabelafmærkningsbånd
- Stik på de enkelte ejendomme indtegnes på målfast tegning af entreprenøren. Tegningen udleveres efterfølgende til den enkelte grundejer
- Stik placeres 1 m inde på de enkelte ejendomme
- Stik afproppes sådan, at jord, sten og fremmedlegemer ikke kan komme ind efter tildækning af opgravningen

Separering på egen grund

Hvad skal du/I foretage jer på egen grund?

- Separere regnvand og spildevand

Hvad vil det sige?

- Der skal etableres nye ledning(er) til spildevandet. Disse ledninger skal tilsluttes det nye stik.
- Der hvor det nye stik er placeret skal du/I etablere en skelbrønd (Ø315 mm PE/PP).

Hvordan defineres spildevand?

- Spildevand er det som kommer fra toiletter, håndvaske, vaskemaskiner, opvaskemaskiner, gulvafløb m.v.

Er der nogle krav til separeringen?

- Ja, kommunen kræver, at de nye spildevandsledninger på din/jeres grund er udført af en autoriseret kloakmester.
- Før du/I begynder på arbejdet, skal der indsendes en tegning af de nye spildevandsledninger til godkendelse i kommunen.
- Regn- og spildevand skal være adskilt.

Tidsfrister

Hvornår skal du/I senest tilsluttes?

- Anlægsarbejdet forventes at være afsluttet ultimo oktober 2005.
Fra denne dato vil du/I ca. have 6 mdr. til at blive tilsluttet.

Hvornår og hvordan får du/I besked herom?

- Fuglebjerg Kommune sender en forvarsel om tilslutningspligten ca. 1 måned efter at kloakken er klar for tilslutning.
- Mindst 3 mdr. før at du/I senest skal være tilsluttet, fremsender kommunen et egentligt påbud om tilslutning.

Lovforhold

- Ifølge Miljøbeskyttelsesloven § 28 stk. 4 er der tilslutningspligt for ejendomme, når stikledning er ført frem til grundgrænsen (typisk skel).
- Ved anlæggelse af spildevandssystem i Arløse By har alle ejendomme således pligt til medlemskab af kloakforsyningen.

Afledning af regnvand

Må regnvand også tilsluttes til spildevandssystemet?

- Regnvand og drænvand må ikke ledes til spildevandssystemet.

Hvorfor ikke?

- Spildevandssystemet er kun dimensioneret til at aflede spildevand. Dvs. max 3-6 liter pr. sekund i alt.
- Hvis regnvand og drænvand tilsluttes, vil de vandmængder som løber til spildevandssystemet blive meget større end den mængde som systemet kan videreføre. Fra 10 liter pr. sekund og op efter - afhængigt af, hvor meget som er tilsluttet.
- Konsekvensen kan være vandskader pga. opstuvet spildevand i kældre m.v.

Hvor skal regnvandet ledes hen?

- Regnvandet kan fortsat afledes til det eksisterende fællessystem (fremtidigt regnvandssystem).
- Hvis man har en faskine eller lignende kan denne fortsat benyttes.

Ejendommens udgifter ifm. kloakeringen

Udgiftstyper

- 1. Vandaflødningsbidrag – ca. 40 kr. pr. m³**
- 2. Tilslutningsbidrag – ca. 27.800 kr.**
- 3. Udgifter på egen grund ifm. separeringen.**

Hvad skal du/I betale?

1. Vandafledningsbidrag – ca. 40 kr. pr. m3
2. Tilslutningsbidrag – 0 kr.
3. Udgifter på egen grund ifm. separeringen.

NB! Udgifter til pumpebrønd afholdes af kommunen

Udgifter til trykledning på privat grund afholdes af grundejeren

BIDRAGSTYPE	TAKST INKL. MOMS OG AFGIFTER	
	2004	2005
Vandafledningsbidrag for ejendomme tilsluttet renseanlæg	34,38 kr./m ³	37,50 kr./m ³
Vandafledningsbidrag for ejendomme tilsluttet fælles mekaniske anlæg	38,50 kr./m ³	41,00 kr./m ³
Vandafledningsbidrag for ejendomme i landsbyer med bundfældningstank tilsluttet off. Ledningsnet	37,55 kr./m ³	40,05 kr./m ³
Tilslutningsbidrag for boliger med afledning af både regn- og spildevand til off. Kloak	44.492,22 kr.	46.270,74 kr.
Tilslutningsbidrag for boliger med afledning kun af spildevand til off. Kloak	26.695,33 kr.	27.762,44 kr.
Tilslutningsbidrag for erhverv pr. påbegyndt 800 m ²	44.492,22 kr.	46.270,74 kr.

2. Tømningsordning for trix- og septiktanke

Bidrag for en årlig tømning	468,75 kr.	500,00 kr.
-----------------------------	------------	------------

Hvilke miljømæssige
forbedringer opnås
med den fremtidige
kloak?

Mindre forurening af å-systemer og grundvand

- Møllebækken
 - Saltø Å
 - Grundvandet i Arløse By
-
- Kvælstofbelastning mindskes
 - Fosforbelastning mindskes

